

工事請負のみ（工事請負契約、リフォーム工事請負契約） 契約台帳作成

工事請負のみ契約（工事請負契約、リフォームなど）した場合、事業計画が承認されたら、契約台帳を作成します。

The screenshot displays the DX1 KENSETSU-Cloud system interface. The top navigation bar includes links for 'トップ' (Top), '機能メニュー' (Function Menu), and various project types like '注文住宅・リフォーム', '分譲(土地)', '分譲(建物)', '分譲(販売)', '現場Plus', and 'システム設定'. The user '金森 港和' is logged in.

The left sidebar menu is open, showing options such as '顧客見込台帳', '点検・保守台帳', 'タスク管理', '商品情報登録', '振替価格・販売経費予算・売価価格', '販売台帳', '契約台帳' (selected), '販売中物件月報・滞留物件管理', '販売完了物件月報', '営業日報', 'スケジュール', 'ファイル一覧', '紙保管書類索引', '私書箱', and '資金繰り'.

The main content area is divided into several sections:

- Q 当月 売上 受注・決済**: A table listing contracts for the current month.

件数	詳細	分類	機能名	ビュー名
2		分譲住宅(販売)	契約台帳	当月-契約予定
2		分譲住宅(販売)	契約台帳	当月-契約(確)
15		分譲住宅(販売)	契約台帳	当月-土地先行予定
6		分譲住宅(販売)	契約台帳	当月-土地先行(確)
		分譲住宅(販売)	契約台帳	当月-引渡予定
		分譲住宅(販売)	契約台帳	当月-決済(確)
- Q 来月 受注・売上予定**: A table listing contracts for the next month.

件数	詳細	分類	機能名	ビュー名
0		分譲住宅(販売)	契約台帳	来月-契約予定
8		分譲住宅(販売)	契約台帳	来月-引渡予定
- 建築**: A table listing construction projects.

分類	機能名	ビュー名	件数	詳細
(建物)	建物計画	今月 着工予定	7	
(建物)	建物計画	今月 着工予定[売建]	1	
(建物)	建物計画	今月 着工予定[建売]	6	
		今月 着工(確)	9	
		今月 着工(確)[売建]	2	
		今月 着工(確)[建売]	6	
		今月 竣工予定	22	
		今月 竣工予定[売建]	8	
		今月 竣工予定[建売]	11	
- 新規作成する**: A section for creating new contracts, including options like '参照・編集する', '契約打合せ一覧を参照する', '契約価格一覧を参照する', '回収予定一覧を参照する', '請求データを作成する', '作成した請求データを確認する', '入金を入力する', '預り金支払を入力する', and '立替金支払を入力する'.

The bottom of the screen shows the URL: <https://dx1.kensetsu-cloud.jp/main/dxapp/t/X201D01/member/ledgeritemtemplate/bunjiyokeiyaku/list?mode=createnew>.

工事請負のみ（工事請負契約、リフォーム工事請負契約） 契約台帳作成

契約台帳 新規作成

• 契約台帳を新規作成します。用地・物件情報を確認し、お客様情報を入力してください。

用地・物件情報

用地番号: TB-0866 ☐ 自動採番 **Q物件**
区画番号: T1 **クリア**
用地名(漢字): リ請負) 池田市満寿美町12-11
用地名(カナ):
物件番号: TB-0866-T1 ☐ 自動採番
物件名(漢字): リ請負) 池田市満寿美町12-11 T1
物件名(カナ):
管理部門: ドリームタウン > 技術部

お客様情報

お客様番号: ☐ 自動採番 **Q顧客**
お客様名(漢字): 堀場 裕輝
お客様名カナ: ホリバ ヒロキ **クリア**

▼テンプレート情報

カスタム日程: サンプル日程
写真フォルダ: 写真テンプレート1
図面フォルダ: 図面テンプレート1

Q物件 クリックし、対象物件を選択

契約者を顧客台帳に登録している場合、**Q顧客**をクリックし、顧客を選択

契約者を顧客台帳に登録していない場合、自動採番に☒を入れ、お客様名(漢字)とお客様名カナを入力し、**新規作成**をクリック

工事請負のみ（工事請負契約、リフォーム工事請負契約） 契約台帳作成

トップ 機能メニュー 注文住宅・リフォーム 分譲(土地) 分譲(建物) 分譲(販売) 現業Plus システム設定 金森 満和

分譲(販売) > 契約台帳 参照・編集 新規作成 契約打合せ一覧 契約価格一覧 回収予定一覧 入金入力 操作履歴検索

検索 物件番号 または 物件名に次が含まれる【満寿】 または お客様名 または 担当者 または 販売状況 または 引渡結果 または 担当部署 再検索

該当契約台帳 参照・編集 総数: 0件 一覧再表示

[TB-0866-T1]リ請負 池田市満寿美町12-11 T1 印刷用表示 関連情報

基本情報 契約打合せ 契約情報 請求入金 見積書 取引成立台帳 書類保管 本社押印申請書(1) 本社押印申請書(2) 工事別書類保管

[TB-0866-T1]リ請負 池田市満寿美町12-11 T1

買主情報

属性	氏名	氏名カナ	連絡先
主	堀場 裕輝	ホリバ ヒロキ	電話番号
連名			メールアドレス
備考			

お知らせ

契約台帳（分譲住宅）を作成しました。

OK

契約価格・諸経費・手数料 集計表

分類	項目	金額（税抜）	消費税額	金額（税込）
建物	契約価格	1,545,455	154,545	1,700,000
	諸経費・手数料	0	0	0
	計	1,545,455	154,545	1,700,000

工事請負のみ（工事請負契約、リフォーム工事請負契約） 契約台帳作成

トップ 機能メニュー 注文住宅・リフォーム 分譲(土地) 分譲(建物) 分譲(販売) 現場Plus システム設定 金森 満和

分譲(販売) > 契約台帳 参照・編集

新規作成 契約打合せ一覧 契約価格一覧 回収予定一覧 入金入力 操作履歴検索

検索 物件番号 または 物件名に次が含まれる【満寿】 または お客様名 または 担当者 または 販売状況 または 引渡結果 または 担当部署 再検索

該当契約台帳 参照・編集 総数: 0件 一覧再表示

[TB-0866-T1]リ請負) 池田市満寿美町12-11 T1 印刷用表示 関連情報

基本情報 契約打合せ 契約情報 請求入金 見積書 取引成立台帳 書類保管 本社押印申請書(1) 本社押印申請書(2) 工事別書類保管

[TB-0866-T1]リ請負) 池田市満寿美町12-11 T1

物件情報

物件名	リ請負) 池田市満寿美町12-11 T1			物件名カナ	
所在地(地番)	大阪府池田市満寿美町12-11	物件番号	TB-0866-T1	状況	販売済
所在地(住居表示)		築年月日(築年数)			
用地名	リ請負) 池田市満寿美町12-11	用地名カナ			
用地番号	TB-0866	区画番号	T1		
商品種別	建売	契約種別	土地・建物		
工事種別	本体工事	本件物件番号	TB-0866-T1		
備考					
管理部門	ドリームタウン > 技術部				
日程					
契約日		引渡日			
担当者					
営業担当					

基本情報を登録します
商品種別、契約種別、
工事種別、管理部門、契
約日、引渡日、担当者な
ど、入力を入力

入力例

商品種別	リノベーション	契約種別	建物
工事種別	リフォーム工事(既存顧客)		
備考			
管理部門	ドリームタウン > 技術部		
日程			
契約日	計: 予: 2025/02/24 実: 2025/02/24	引渡日	計: 予: 2025/04/23 実: