

事業計画と紐付いていない土地台帳の確認

※土地台帳は通常重複することはありません。今現在も重複しているようであれば作成過程を見直してください。

土地台帳

検索 用地番号 かつ 用地名に次が含まれる【長岡一丁目】 かつ 担当者 かつ 状況 かつ 仲介業者名 かつ 担当部署 再検索

▼ 該当土地台帳 参照・編集 一括編集 出力 列の表示設定

総数：3件 表示：1～3 前へ 次へ 先頭 1 末尾 小計表示 並び替え

用地番号	仕入担当部署	仕入担当部署	用地名	所在地地番	公簿面積(㎡)	公簿面積(坪)	売主名	仲介業者名1	状況	仕入契約日(予定)	仕入契約日(実行)	仕入決済日(予定)	仕入決済日(実行)
TB-0893	長岡京店	郷田 一博	長岡京市長岡一丁目59-1 (36-8)	京都府長岡京市長岡一丁目59-1 (36-8)	83.40	25.22	福田 侑樹	リヴ不動産	土地取得済み	2025/03/22	2025/03/22	2025/04/28	2025/04/28
TB-0661	長岡京店	郷田 一博	長岡京市長岡一丁目16-1	京都府長岡京市長岡一丁目16-1	115.11	34.82		株式会社大...	土地取得済み	2024/09/30	2024/09/30	2024/11/15	
TB-0668			長岡京市長岡一丁目16-1	京都府長岡京市長岡一丁目16-1	115.11	34.82			土地取得済み	2023/09/30	2023/09/30		

長岡京市長岡一丁目16-1が重複しています。

事業計画

← 分譲(土地) > 事業計画 参照・編集 新規作成

▼ 検索 設定 列の表示設定

検索 申請前 申請者) 却下 承認者) 承認待ち 事業 承認済み

検索条件(☒ 全ての条件に一致 ☐ いずれかの条件に一致)

事業計画番号 に次が含まれる 事業計画名 に次が含まれる 長岡一丁目 承認状況 ☐ 申請前 ☐ 承認待ち ☐ 承認却下 ☐ 保留 ☐ 最終承認済

事業開始状況 ☐ 開始済 ☐ 未開始 台帳項目 申請部店(フル) が次に等しい

検索 クリア 表示 100件/ページ

▼ 該当事業計画 参照・編集 出力 列の表示設定

総数：2件 表示：1～2 前へ 次へ 先頭 1 末尾 小計表示 並び替え

事業計画番号	申請部店	作成者	事業計画 - 申請者	版番号	受注種別 (月次受注高明確)	事業計画名	区画数	公簿面積(㎡)	事業開始状況	所在地	事業計画 - 次の承認予定者	事業計画 - 残
BP-0878	長岡京店	郷田 一博	郷田 一博	1	6.その他・中...	長岡京市長岡一丁目59-1 (36-8)	1	83.40	開始済	京都府長岡京市長岡一丁目59-1 (36-8)		
BP-0666			郷田 一博	1		長岡京市長岡一丁目16-1	1	115.11	開始済	京都府長岡京市長岡一丁目16-1		

計画は、1つあります。

[BP-0666]長岡京市長岡一丁目16-1【第1版】

借入金額		借入金利	1.5 %/ 年
借入期間	24 カ月		
路線価			
作成日	2024/09/30（月）	作成者	郷田 一博
備考			

物件情報

号室		住宅種類		現地確認者	郷田	物件調査確認者	郷田
建物n1		間取り		防火	準防火地域	築年月	
住宅構造		〇〇建		〇〇部分		売返し	無
買取時借入銀行（紐づけ銀行）							
【土地】買取時借入銀行		【土地】借入金額		【土地】返済期限			
【建物】工事借入銀行		【建物】借入金額		【建物】返済期限			

関連台帳

土地台帳	【TB-0668】長岡京市長岡一丁目16-1
区割土地台帳	【TB-0668-T1】長岡京市長岡一丁目16-1 T1
建物計画	【TB-0668-T1】長岡京市長岡一丁目16-1 T1
工事原価台帳	【TB-0668-T1】長岡京市長岡一丁目16-1 T1
商品情報登録	【TB-0668-T1】長岡京市長岡一丁目16-1 T1
販売台帳	【TB-0668-T1】長岡京市長岡一丁目16-1 T1
契約台帳	【TB-0668-T1】長岡京市長岡一丁目16-1 T1

計画と紐付いている土地台帳は、TB-0668とわかります。

土地台帳は、
TB-0661
TB-0668
の2つありますが、計画と紐付いていない、TB-0661を中止としてください。

中止処理

基本情報

土地・売主・仕入原価

区割・造成

振替価格

取引|成立台帳(仕入契約)

書類保管

旧土地情報

本社押印申請書(1)

本社押印申請書(2)

[TB-0661]長岡京市長岡一丁目16-1

台帳共通情報

用地名	×長岡京市長岡一丁目16-1	用地名カナ	ナガオカキョウシナガオカイツヨウメバツ		
所在地（地番）	〒617-0823	用地番号	TB-0661	状況	中止
	〒住所				
	都道府県：京都府				
	市区町村：長岡京市				
	番地：長岡一丁目16-1				
	緯度経度：				

不動産取得税

不動産取得税 還付対象	非対象
-------------	-----

基本情報タブから用地名の前に×を入力、状況を中止にする。